

Stavebník:

Státní pozemkový úřad

IČ 01312774

Husinecká č. p. 1024/11a

130 00 PRAHA 3,

Zástupce:

Pontex, spol. s r.o.

IČ: 40763439



Bezová 1658

147 14 Praha 4

Váš dopis zn.:

Ze dne: 22. 12. 2020

Spis. zn.: MUCL/76/2021/OD/FO

Č. j.: MUCL/44257/2021

Počet listů: 17

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0



Datum: 04. 05. 2021



celivp21v006yi

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, v souladu s ust. § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o pozemních komunikacích"*) a podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen "stavební zákon"*), v řízení o žádosti ze dne 22. 12. 2020, doručené dne 28. 12. 2020, kterou podal stavebník - **Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 PRAHA 3, zastoupený společností Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658, na stavbu a stavební úpravy dokončené pozemní komunikace pod názvem: „**Oprava mostu přes výpusť Holanského rybníka, k.ú. Holany**“ na pozemcích parcelní číslo 149, 159, 1649/1, a 1700 katastrální území Holany, obec Holany ve smyslu *ust. § 111 stavebního zákona* přezkoumal podanou žádost a připojené podklady o vydání stavebního povolení ve stavebním řízení, rovněž ověřil účinky budoucího užívání a po jejím projednání rozhodl v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, (*dále jen "správní řád"*) ve znění pozdějších předpisů takto:

Stavební úpravy dokončené pozemní komunikace pod názvem: „**Oprava mostu přes výpusť Holanského rybníka, k.ú. Holany**“ na pozemcích parcelní číslo 149, 159, 1649/1, a 1700 katastrální území Holany, obec Holany se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j í

v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

**Základní údaje o stavbě:**


**Místo stavby:**

Stavba je umístěna na části pozemcích parcelní č. 149, 159, 1649/1, a 1700 katastrální území Holany, obec Holany

**Stavebník:**

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 PRAHA 3

**Projektant:**

Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658 autorizoval  pro mosty a inženýrské konstrukce - , ČA: 0009787.

**Zhotovitel:**

Dle výsledku výběrového řízení

Předpokládané zahájení stavby: po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Předpokládané dokončení stavby: prosinec 2021

Druh a účel povolované stavby: místní komunikace

**Stručný popis stavebních prací:**

*Most je součástí krajinné památkové zóny. Tvarové, materiálové a barevné řešení musí odpovídat původnímu řešení mostu. Novější betonové části budou odstraněny. Oprava a doplnění zdiva bude provedeno z přírodního kamene shodného formátu, zpracování a barevnosti jako u stávajícího zdiva. Použitá malta bude vápennotrassová. Půdorysné vedení parapetních zídek bude upraveno po odstranění novějších betonových částí a bude sledovat původní vedení zdi. Asfaltová vozovka v rozsahu mostu bude nahrazena dřívější dlažbou s využitím původní dlažby.*

*Most převádí místní komunikaci, která složí pěšímu provozu. Základní charakteristiky vycházejí ze stávajícího stavu. Minimální šířka je 2.5 m. Trasa na mostě je v přímé a pomocí kružnicových oblouků je napojena na stávající stav bez přechodnic. Podélný sklon stoupá směrem na Holany. Niveleta je lomená 2.539%, 3.09% a 2.826% bez zakružovacích oblouků. Příčný sklon navazuje na začátku a na konci na stávající stav. Příčný sklon je jednostranný, nejprve 0.5% směrem na návodní stranu se před mostem převrací na jednostranný, nejprve 0.5% směrem na návodní stranu se před mostem převrací na 1% na povodní stranu. Za mostem se rovnoměrně mění k napojení na stávající stav.*

**SO 201 — most**

*Stávající konstrukce je tvořena kamennou zděnou klenbou o jednom poli světlosti 3,70 m s navazujícími kamennými zděnými křídly. Konstrukce mostu byla v minulosti rozšířena 1% na povodní stranu. Za mostem se rovnoměrně mění k napojení na stávající stav. betonovými konzolami s parapetními zídkami a klenba byla zesílena příčnými táhly. Násyp mezi zdi na předpolích mostu tvoří současně hráz Holanského rybníka. V prostoru mostu se nachází opravený přepad rybníka. Stavební stav nosné konstrukce mostu a spodní stavby je velmi špatný (VI).*

*Opěry mostu a navazující zdivo bude očištěno, hloubkově přespárováno, v místech rozvolnění přezděno a případně bude rub dozděn. Opěry po přespárování budou následně injektovány vhodnou injektážní suspenzí pro vyplnění kaveren. Za rubem opěr a zdi bude proveden hutněný zásyp ze zemin skupiny jílovitých písků.*

*Betonové rozšíření klenby bude odstraněno. Stávající kamenná klenba bude zajištěna vlepovanou výztuží do vyfrézovaných drážek a rub klenby bude vyrovnán maltou. Čelní zídky budou hloubkově přespárovány a v místě*

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

*rozvolnění a na klenbě budou nově přezděny. Povrch klenby a rub zdi bude opatřen izolací proti vodě. Hydroizolační souvrství na klenbě tvoří ochranný obsyp, geotextilie, hydroizolační membrána, geotextilie a ochranný obsyp. Odvodnění izolace bude vyvedeno na povodní straně pomocí kamenných chrličů. Zásyp klenby nad izolací bude proveden z vhodného materiálu - štěrkodrti. Most je bez mostních závěrů a ložisek. Nové parapetní zídky budou šířky min. 0.3m a výšky 1.1m a budou vyzděny z kamene a budou půdorysně sledovat tvar mostu a navazujících zdí.*

*Kompozitní lávka bude upravená dle nové čelní a parapetní zídky. Předpokládá se změna jejího uložení na kotvení přes kotevní desku pomocí dodatečně vrtaných vlepuvaných kotev do kamene.*

*Protože vozovka bude předána do vlastnictví a správy městyse Holan, je vyčleněna do samostatného stavebního objektu 202.*

*SO 202 — vozovka na mostě*

*Stávající vozovka na mostě je s asfaltovým krytem, pod kterým leží původní dlážděná vozovka. Po opravě mostu je navržena dlážděná vozovka z čedičové dlažby. Při obnově dlažby bude využit materiál stávající dlažby, který bude doplněn dlažbou stejného materiálu, tvaru a opracování.*

*SO 431 - přeložka VO*


*V souvislosti s opravou mostu bude nutné odstranění a opětovné založení napájecího kabelu veřejného osvětlení obce v celkové délce cca 50 m. Při stavbě bude v mostní konstrukci i příčně před mostem založena chránička pro obnovení kabelového propojení. Přitom při vlastní stavbě bude dle aktuálních podmínek dopravního opatření pro přístup pro dva obytné objekty na okraji obce rozhodnuto o nutnosti provizorního propojení V.O. v délce cca 30-40 m pro jedno světelné místo za mostem. V tomto případě bude umístěn závěsný kabel tohoto propojení pro přechod potoka na stavebním lešení s napojením na předmostích v zemi na kabel stávající. Zařízení V.O. je v majetkové správě obce Holany.*

*SO 401 - Přeložka kabelu ČEZ bude provedena samostatně dle projektu ČEZ.*

*SO 341- Přeložka vodovodu*

*Přeložka vodovodu bude provedena ve dvou krocích - jako provizorní vodovod v rámci prací prováděných na opravě mostu a po jejím skončení bude provedeno přeložení vodovodu do definitivní trasy a polohy v úseku nad mostem dle projektu celkové rekonstrukce, který byl zpracován pro SVS a.s. Teplice.*

**Pro provedení stavebních úpravy se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavebník zajistí, že stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658 autorizoval  AI pro mosty a inženýrské konstrukce -, ČA: 0009787. Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník předem oznámí MěÚ v České Lípě, Odboru dopravy termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3) stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit § 152 SZ. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona zajistit technický dozor stavebníka.
4. Stavebník zajistí, že stavba bude realizována pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, služebnosti nebo „právo založené smlouvou“. Veřejnoprávní souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona neznamená, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

5. Stavebník zajistí, že na viditelném místě bude po dobu stavby vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby ( § 18d. vyhlášky č. 503/2006 Sb.).
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou.
7. Stavebník zajistí, že stavbu smí provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona.
8. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel pro stavbu použije výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce.(156 stavebního zákona).
9. Stavebník zajistí, že staveniště je vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době jak je uvedeno v projektu.
  - a. Pro minimalizaci vlivu stavebních prací na okolí stavby budou při výstavbě dodržována především následující pravidla:
  - b. Budou dodržovány limity hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
  - c. Hlučné práce budou přednostně prováděny v pracovních dnech v denní době od 8.00 do 18.00. Bude respektován noční klid.
  - d. Při výstavbě budou použity moderní mechanismy se sníženou hlučností.
  - e. Provoz výrazných hlukových zdrojů v jednom dni bude zkrácen, práce bude rozdělena do více dnů po menších časových úsecích (snížení ekvivalentní hladiny).
  - f. Hlukově náročné práce budou kombinovány s pracemi o nízké hlučnosti (snížení ekvivalentní hladiny).
  - g. Emise z dopravy během provozu: Stavba nezvyšuje produkci emisí ani hluku z provozu na místní komunikaci v předmětné oblasti.
10. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se zabezpečí proti přístupu nepovolaných osob. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.,)
11. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. (Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
12. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby, kdy se ze stávající komunikace stává staveniště, bylo vydáno „stanovení“ dopravního značení,(§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.) nebo byl na komunikaci uzavřen provoz (§ 24 zákon o pozemních komunikacích.,).
13. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů proto stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a

**Adresa úřadu:**

mechanizmů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.

14. Stavebník zajistí, že po dobu výstavby bude zajištěn přístup pro vlastníky a uživatel sousedních nemovitostí a příjezd pro vozidla záchranné služby a hasičského záchranného sboru.
15. Stavebník zajistí, aby při přípravě a provádění stavby byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedovi (§ 152 SZ).
16. V případě použití těžké techniky při stavbě (např. vibračních válců a podobně) nesmí dojít k poškození sousedních domů. Pro případné spory stavebník zajistí provedení pasportu sousedních staveb.
17. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby nebyli na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny, podle platných občanskoprávních předpisů.
18. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, uvedených v KOORDINOVANÉM ZÁVAZNÉM STANOVISKU MěÚ Česká Lípa ze dne 12.2.2021 pod č.j.: MUCL/14803/2021, č. spisu MUCL/2849/2021/OŽP/IP:

#### 18.1. OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

- Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k záměru Oprava mostu přes výpusť Holanského rybníka bylo vydáno závazné stanovisko k zásahu do VKP dne 03. 02. 2021 pod č.j. MUCL/11127/2021.

-

#### 18.2. OCHRANA OVZDUŠÍ

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

- Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasíme s provedením předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.
- Např. Stavební (bourací, zemní) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
- Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, poježděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.
- V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).

-

#### 18.3. OCHRANA VOD

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

- Dne 29.01.2021 bylo požádáno samostatnou žádostí o souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Žádost bude vyřízena samostatně a je vedena pod spis. zn. MUCL/2947/2021/OŽP/Vos.

#### 18.4. PAMÁTKOVÁ PÉČE

- Z hlediska zájmů státní památkové péče sdělujeme, že dotčené pozemky se nacházejí na území krajinné památkové zóny Zahrádecko, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury č.

---

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



208/1996 Sb., zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2386.

- Tudíž je stavebník povinen v souladu s § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., vyžádat si předem k uvedenému záměru vydání samostatného závazného stanoviska od orgánu státní památkové péče, tj. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, úsek památkové péče.

#### 18.5. ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- Záměrem žadatele je rekonstrukce stávajícího mostu na místní komunikaci na pozemcích p. č. 149, 150/2, 159, 1694/1 a 1700 v k. ú. Holany, v zastavěném území, včetně související přeložky vodovodu, kabelu elektrické energie a veřejného osvětlení. Účel stavby i využití dotčených objektů zůstávají zachovány.

#### 19. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, vodoprávního úřadu vydaného dne 17.

2. 2021 pod č.j. MUCL/16500/2021 souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. S umístěním stavby souhlasíme za dodržení stanovených:

- Pokud dojde ke změně výše uvedené stavby, bude tato změna konzultována a odsouhlasena Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem.
- Realizace záměru bude probíhat tak, aby nedošlo ke znečištění podzemních a povrchových vod a veškerá případná manipulace se závadnými látkami bude prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami (kontrola pozemku např. olejové skvrny, úniky barviv atd.).
- Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Ohře, s. p. ze dne 11.02.2021 pod č.j. POH/00725/2021-2/3011 00.
  - Během výstavby a provozem díla nesmí dojít ke nečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
  - U vodovodního porubí bude provedena a dokladována tlaková zkouška podle ČSN 75 5911 „Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí” v celém rozsahu.
  - Obnovená nadezdívka klenby bude vhodně upravena s ohledem na optimální napojení na zeminu hráze - napře zakončená betonovou vrstvou se klonem povrchu max. 10:1.
  - Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa bude v předstihu min. 7 dní omámeno zahájení a ukončení prací.
  - Koryto vodního toku Bobří potok nebude nečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn na náklady investora předmětné akce.
- Platnost souhlasu vodoprávního úřadu je dva roky ode dne vydání.

#### 20. Stavebník zajistí splnění podmínek závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, úsek památkové péče dne 4. 3. 2012 pod č.j. MUCL/20880/2021. V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je stavební záměr přípustný při dodržení následujících podmínek:

- *Před zahájením a v průběhu stavby budou konány pravidelné kontrolní prohlídky za účasti zástupce investora, zhotovitele a zástupců státní památkové péče. Zahájení prací bude omámeno orgánem státní památkové péče v předstihu nejméně 10 dní.*
- *Použité materiály a technologie při obnově mostu budou před vlastním provedením ověřeny formou vzorků. Ke schválení zástupcům státní památkové péče bude předložen použitý typ kamene pro veškeré opravy zdiva (včetně krytí koruny a pilířů parapetních zdí), kladení zdiva, použitý typ malty a injektážní směsi, způsob spárování.*
- *Stávající pískovcové kvádry budou v maximálním rozsahu zachovány a použity zpět pro rozebírané a nově přezdívané části. Stávající zdivo mostu bude přezdívané pouze v úsecích, které jsou rozvolněné*

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

- nebo vykazují poruchy. Opěrné pilíře zdi u mostu budou mít korunu z pískovcových bloků s šikmým ukončením (ve směni od zdi).
- Zábradlí mostu (parapetní zdi) bude dozděné z přírodního kamene shodného formátu a barevnosti jako u vlastní mostní konstrukce. Průběh zábradlí bude upřesněn po odbourání stávajících betonových zdí. Výška rádků parapetní zdi bude rozvržena rovnoměrně (4-5 rádků), tak aby nebyl nutný dořez úzkých kvádrů. Koruna parapetních zdí bude provedena do mírného oblouku. Zdi budou na bocích ukončeny vyvýšenými sloupky s korunou tvarovanou do špičky (zhruba dle sloupků stávajících parapetních zdí).
  - Pro veškeré zděné konstrukce bude použita vápenná nastavovaná malta, která nebude mít větší pevnost než vlastní kámen a bude splňovat požadavky na prodyšnost, tj. nelze použít malty s vysokým obsahem cementu. Doporučujeme použít trassvápenné malty. Barevnost malty, šířka a úprava spár zdiva bude kopírovat zdivo hráze rekonstruované v roce 2019.
  - Odvodnění drenáže nad klenbou bude vyvedeno pouze na návodní straně a bude ukončeno přesahem z kameninové trubky.
  - Odvodnění vozovky bude provedeno na povodní straně mostu ze strany od Holan. Bude zde osazen kamenný subtilní pískovcový chrlič, jeho poloha nesmí kolidovat s vystupujícím skalním blokem.
  - Veškerá dlažba, která se nachází pod současným asfaltovým povrchem vozovky v rozsahu stavby, bude šetrně očištěna a během prací vhodně deponována pro zpětné použití. Z plochy nelze odstranit žádné části dlažby. Nová dlažba vozovky na mostu bude přesně rekonstruována dle původního stavu, bude zachován přesně způsob kladení, vymezení dlažby a veškeré detaily povrchu.
  - Před zahájením prací budou zástupcům státní památkové péče předloženy vzorky kamene pro doplnění chybějící dlažby a vzorky prosívky pro vyplnění spár dlažby. Kámen pro doplnění chybějící dlažby bude svým geologickým složením, formátem a barevností přesně odpovídat stávající dlažbě.
  - Před zahájením prací budou po přípravě podloží předloženy zástupcům státní památkové péče vzorky kladení dlažby v celém příčném profilu komunikace (v pruhu cca 1 m). Výběr míst vzorků bude určen po dohodě s památkovým dohledem a projektantem.

21. Stavebník zajistí splnění podmínek závazného stanoviska, MěÚ Česká Lípa, OŽP, orgánu ochrany přírody vydaného dne 3. 2. 2021 pod č.j. MUCL/11127/2021. S předloženým záměrem lze souhlasit za dodržení následujících podmínek:

- Do VKP vodního toku (Bobří potok) a VKP rybníka (Holanský rybník) bude během stavby zasahováno jen v rozsahu nezbytně nutném.
- Smýcení náletových dřevin bude provedeno v nutném minimálním rozsahu.
- Bude dodržována norma ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Před případným kácením dřevin, které podléhají vydání povolení, je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, návězů apod.
- Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.
- Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace.

22. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Povodí Ohře s.p., IČ: 70889988 ze dne 11. 2. 2021 pod zn.: POH/00725/2021 - 2/301100.

Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků (PDP):

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., vodách v platném znění) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází posouzení souladu daného z

S realizací předmětné akce souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Stanovisko z hlediska správce povodí:-

- Během výstavby a provozem díla nesmí dojít ke nečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- U vodovodního porubí bude provedena a dokladována tlaková zkouška podle ČSN 75 5911 „Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí” v celém rozsahu.
- Obnovená nadezdívka klenby bude vhodně upravena s ohledem na optimální napojení na zeminu hráze - napře zakončená betonovou vrstvou se klonem povrchu max. 10:1.

Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, s.p.:

- Povodí Ohře, s. p., provoz Česká Lípa bude v předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací.
- Koryto vodního toku Bobří potok nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn na náklady investora předmětné akce.

23. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.

24. Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor.

a) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-, IČ: 24729035, uvedené ve svém Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 8. 1. 2021 pod. zn.: 001112516091:

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

- Bude respektována výstavba dle Žádosti o přeložku č. 8120077808, v realizaci ČEZ Distribuce a. s., která se v dané lokalitě připravuje.
- Stavební práce budou započaty až po provedení přeložky č. 8120077808.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1), V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



*poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.*

- *V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.*
- *Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.*
- *Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související*

b) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice IČ: 49099451, uvedených ve stanovisku ze dne 16. 3. 2021 pod zn.: O21690016745/ ÚTPCL/Ro.

*Na základě předložené projektové dokumentace zpracované firmou PONTEx s.r.o. z 105/2020 (čís. zak.: 2016900) sdělujeme:*

*Před zahájením stavebních /výkopových/ prací si investor zajistí vytýčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby, Provede provoz vodovodu [redacted] na základě objednávky. Provizorní přepojení vodovodu bude provedeno z PE 63 v délce 27,5 m na základě objednávky naší společností.*

*Stavba musí být koordinována s výstavbou VH sítí (CL 017 009) jak je uvedeno v Souhrnné technické zprávě odstavec 2.6.7 na str. 13. V případě, že se nepodaří zkoordinovat obě stavby proveden investor (Státní pozemkový úřad) výměnu vodovodního potrubí v celém rozsahu výše uvedené projektové dokumentace. Tedy v celkové délce 33,9 m včetně IO m předizolovaného potrubí nad mostním tělesem. S umístěním stavby v OPVZ souhlasíme.*

*Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací Česká Lípa oznámeno ukončení stavebních prací.*

c) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti CETIN a. s, Praha, IČ: 04084063 uvedených ve stanovisku ze dne 15. 1. 2021 pod zn: SOS- 21VE 21 -075056 - 0012

Souhlasíme s činností v ochranném pásmu pro stavbu: „ Oprava mostu přes výpusť Holanského za dodržení následujících připomínek:

V oblasti stavby se nachází naše nadzemní vedení a zařízení SEK, včetně podpěrných bodů, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením.

Při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho (p. Přistoupil 606037871). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

V případě nutnosti přeložení vedení sítí SEK kontaktujte oddělení výstavby ( [redacted] ) pro uzavření "Smlouvy s vlastníkem technické infrastruktury o přeložení technické infrastruktury". Vzhledem ke změně kabelové rasy, bude nutné pro uvedenou překládku zajistit i územní rozhodnutí

25. Stavebník zajistí, že práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí.

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

26. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
27. Stavebník zajistí, aby při provádění prací byla dodržena ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
28. Stavebník zajistí, aby před zahájením prací, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení veřejné technické infrastruktury (*§ 2 odst. 2 písm. k) bod 2. stavebního zákona*), byl vydán písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce veřejné technické infrastruktury.
29. Stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem.
30. Stavba bude dokončena do prosince 2021.
31. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
32. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.  
Po úplném dokončení stavby stavebník zažádá o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 121 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7.  
Na stavbu dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.  
Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí 22) nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.
33. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří:
- stanoviska dotčených orgánů státní správy,
  - vyjádření správců sítí,
  - certifikáty na použité materiály,
  - doklad příp. prohlášení k likvidaci odpadů,
  - prohlášení od zhotovitele stavby, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, ověřenou projektovou dokumentací a v souladu příslušných ČSN,
  - stavební deník § 133 stavebního zákona, apod.
  - revize VO (§ 152 stavebního zákona)
  - stanovení dopravního značení pro nové umístění dopravních značek

#### ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 stavebního zákona, v platném znění obdržel žádost ze dne 22. 12. 2020, doručené dne 28. 12. 2020, kterou podal stavebník Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 PRAHA 3, zastoupený společností Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad SHLEDAL, ŽE ŽÁDOST NEMÁ PŘEDEPSANÉ NÁLEŽITOSTI v souladu s ust. § 110 stavebního zákona VYZVAL žadatele opatřením ze dne

---

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p


12. 1. 2021 pod č. j. MUCL/3145/2021 o doplnění žádosti a podle § 64 odst. 1) písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, usnesením řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 25. 3. 2021.

K žádosti stavebník předložil tato vyjádření a stanoviska:

- CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063 – vydala vyjádření ke stavbě ze dne 15. 1. 2021 pod zn: SOS- 21VE 21 - 075056 - 0012
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035 - vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 8. 1. 2021 pod. zn.: 001112516091 -
- Povodí Ohře, s.p., Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988 , závod Terezín, Vyjádření KE OPRAVĚ MOSTU dne 11. 2. 2021 pod zn.: POH/00725/2021 - 2/301100
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451 - vyjádření dne 16. 3. 2021 pod zn. O21690016745/ÚTPCL/Ro.
- Městys Holany, se sídlem Holany 43, IČ: 00260525 - souhlas se zábořem pozemku č. 149 k. ú. Holany.
- Zároveň stavebník předložil stanoviska dotčených orgánů státní správy a organizací:
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - Koordinované závazné stanovisko ze dne 12.2.2021 pod č.j.: MUCL/14803/2021, č. spisu MUCL/2845/2021/OŽP/IP.
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - vodoprávní úřad - sdělení ze dne 5. 2. 2021 pod č.j.: MUCL/12191/2021,
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - vodoprávní úřad - závazné stanovisko ze dne 17. 2. 2021 pod č.j.: MUCL/16500/2021,
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, - orgán ochrany přírody a krajiny - závazné stanovisko ze dne 3. 2. 2021 pod č.j.: MUCL/11127/2021,
- Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad - úsek památkové péče - závazné stanovisko ze dne 4. 3. 2021 pod č.j.: MUCL/ 20880/2021.
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - souhlasné stanovisko ze dne 26. 1. 2021, pod č.j.: KRPL- 1496 -2/ČJ – 2021-180106-06.
- HZS Libereckého kraje - souhlasné závazné stanovisko ze dne 28. 1. 2021 pod č.j.: HSLI –273 – 2/CL-PS-2021.
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, se sídlem v Liberci, Husova 64, 460 31 Liberec, IČO: 710 09 302, - stanovisko ze dne 18. 1. 2021 pod č. j. KHSLB 00135/2021,

Ostatní

1. Plná moc ze dne 12.6. 2020

2. Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658 autorizoval:  Al pro mosty a inženýrské konstrukce - , ČA: 0009787.

3. Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a, odstavec 1) stavebního zákona vlastníků pozemků číslo č. 149 k. ú. Holany, Městys Holany, se sídlem Holany 43, IČ: 00260525

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy před zahájením stavebního řízení zkoumal, kdo je účastníkem stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 odst.:

a) „Stavebník“ (dle § 2 odst. (2) písm. c) SZ):

- Stavebníkem je žadatel - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 PRAHA 3

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

b) „*Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*“:

- V daném případě je pozemní komunikace Městys Holany.

c) „*Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*“:

- V daném případě je vlastníkem pozemku sám stavebník a Městys Holany.

d) „*Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*“:

- V daném případě se jedná o stavebníka, Městys Holany a o správce technické infrastruktury, kteří mají v místě stavby své zařízení nebo ochranné pásmo. Jedná se o tyto správce technické infrastruktury:
  - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451,
  - CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063,
  - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.

e) „*Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*“:

Odbor dopravy konstatuje, že se nejedná řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 112 odst. 1) stavebního zákona.

- V daném případě odbor dopravy stanovil, že vlastníkem sousedních pozemků, jejichž právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, je pouze stavebník a Městys Holany.
- Ostatní vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich nemohou dle názoru odboru dopravy být prováděním stavebních prací na stavbě pod názvem "Oprava mostu přes výpusť Holanského rybníka" přímo dotčeny nad přípustnou míru z důvodu, že dodavatel stavby je povinen dodržovat limity hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a opatření ke snížení hluku uvedená v projektu.

f) „*Ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno*“:

V daném případě odbor dopravy stanovil, že se jedná pouze o správce technické infrastruktury, kteří mají v místě stavby své zařízení nebo ochranné pásmo. Jedná se o tyto správce technické infrastruktury:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451,
- CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063,
- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035,
- Povodí Ohře, s.p., Chomutov.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

S ohledem na charakter a rozsah stavebního záměru nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy odkazuje na ustanovení 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy ověřil na základě "*dálkového přístupu*" z výpisu katastru nemovitostí, že stavba bude provedena na pozemku, ke kterému má žadatel vlastnické právo.

Zároveň zjistil, že stavba bude z části zasahovat na část pozemků číslo č. 149 k. ú. Holany, ve vlastnictví Městyse Holany, se sídlem Holany 43, IČ: 00260525.

K pozemku č. 149 k. ú. Holany, u kterých není žadatel vlastníkem, byl předložen souhlas vlastníka pozemku vyznačený na situačním výkresu dokumentace (projektové dokumentaci) podle ust. § 184a stavebního zákona.

Stavební zákon stanoví v ustanovení § 184a vlastní, veřejnoprávní způsob prokázání oprávnění stavět, konkrétně formou souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačeném na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace. Nepožaduje se dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy.

Smyslem ustanovení § 184a stavebního zákona je vedle ochrany vlastnického práva vlastníka pozemku a ochrany stavebníka, zejména jednoznačná úprava dokládání soukromoprávního oprávnění stavět pro účely veřejnoprávního řízení a tedy i minimalizace zpochybňování soukromoprávního oprávnění stavět v rámci řízení podle stavebního zákona. Souhlas vlastníka obsažený na tzv. výřezu z celkové situace, který obsahuje pozemek dotčeného vlastníka a je přílohou žádosti, tento účel plní a odpovídá ustanovení § 184a odst. 2 stavebního zákona. Pro vydání stavebního povolení se nepožaduje dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy. To má za povinnost sjednat stavebník před zahájením stavby. Na tuto skutečnost Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy upozorňuje v podmínce č. 4 stavebního povolení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy podle § 112 stavebního zákona oznámil dne 14. 4. 2021 zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání

V oznámení o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy poučil účastníky řízení a jejich zástupce, že mohli uplatnit své námítky ke stavbě do 12 dnů po doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohli sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány státní správy a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, a že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto (*§ 94m odst. (3) stavebního zákona*).

Nechá-li se některý z účastníků stavebního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení podle § 114 odst. 1 stavebního zákona může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží

Podle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

V řízeních podle části čtvrté tohoto zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům dotčených orgánů ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v územně plánovací dokumentaci, v územním rozhodnutí nebo v územním opatření o

---

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



stavební uzávěře anebo v územním opatření o asanaci území, nejde-li o závazné stanovisko uplatněné na základě nově zjištěných a doložených skutečností podle odstavce 4. (§ 4 odst. 5) SZ)

V průběhu řízení nevzněl žádný z účastníků řízení námitky vůči předmětné stavbě. Připomínky správců sítí předložené k žádosti byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v rámci prováděného stavebního řízení vzal za souhlas se stavebním záměrem i konkludentní vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, kteří se v průběhu řízení nevyjádřili nebo z důvodu, že stavebník předložil jejich stanoviska již s žádostí o stavební povolení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v oznámení o zahájení řízení také poučil účastníky řízení, že v souladu s ustanovením § 36 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout na odboru dopravy MěÚ Česká Lípa, pracoviště ul. Děčínská 413, Česká Lípa do 30. 4. 2021. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Odbor dopravy přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavební záměr lze podle nich provést a ověřil zejména zda projektová dokumentace na stavební záměr je zpracována v souladu s územním plánem. Na základě závazného stanoviska úřadu územního plánování MěÚ Česká Lípa vydaného v rámci KOORDINOVANÉHO STANOVISKA (§ 96b odst.2 SZ ) lze konstatovat, že stavba je v souladu s územním plánem.

#### Odůvodnění stanoviska MěÚ Česká Lípa:

Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 20. 1. 2021 doručena žádost stavebníka o sdělení způsobu povolení SO 341 na stavbě pod názvem "Oprava mostu přes výpust Holadského rybníka". K této žádosti vydal MěÚ Česká Lípa OŽP sdělení ze dne 5. 2. 2021 pod č. j. MUCL/12291/2021 ve kterém uvádí:

*Po prostudování PD bylo zjištěno, že stávající veřejný vodovod je umístěn na konstrukci mostu u jeho vzdušné strany.*

*V PD je uvedeno: „V rámci opravy mostu je navržena přeložka vodovodu. Tato přeložka bude provedena ve dvou krocích — jako provizorní vodovod v rámci prací prováděných na opravě mostu a po jejich skončení bude provedeno položení vodovodu do definitivní trasy a polohy v úseku nad mostem dle projektu celkové rekonstrukce, který byl zpracován pro SVS a.s. Teplice.*

*Při opravě mostu bude na stávající vodovod napojeno porubí provizorního vodovodu PEHD d63x3,8 mm v délce 27,5 m. Napojení bude provedeno v bodech PVI a PV4 dle situace. Při tomto napojování bude stávající vodovod dočasně odstaven z provozu a po napojení provizorního vodovodu a proplachu a dezinfekci potrubí bude vodovod opět napuštěn.*

*Porubí provizorního vodovodu bude po dobu provádění prací na opravě mostu uloženo na lešení, které bude postaveno pro možnost opravy zdiva mostu. Po skončení prací na opravě mostu bude provizorní vodovod odstaven z provozu a bude provedeno definitivní uložení nového potrubí vodovodu dle projektu SVS v úseku mezi lomovými body LB 1 a LB2 v porubí PEHD d90x5,4 mm v délce 33,9 m, tedy v prostoru, kde bude prováděna oprava mostu. V tomto úseku je navržena část vodovodního potrubí nad konstrukci mostu z předizolovaného porubí d90/200 mm v délce 10 m — nad konstrukci klenby mostu, kde je male kryti vodovodu a dochází občas k jeho zamrznutí. Součástí tohoto úseku je také podzemní hydrant DN80 v km 0,03117, který bude sloužit k odkalení řadu. Uložení tohoto potrubí a provonění tohoto úseku bude provedeno dle projektu SVS.”*


*K výše uvedenému sdělujeme, že se nejedná o stavbu, kterou by povoloval vodoprávní úřad. V PD je sice napsáno, že se jedná o přeložku vodovodu, ale v rámci opravy mostu dojde pouze provedení provizorního vodovodu, který bude uložen na lešení. Po opravě mostu bude provizorní porubí ztišeno a nově zrekonstruované vodovodní potrubí bude vedeno ve stávající trase starého potrubí. Dle § 15 odst. 2 vodního zákona stavební povolení ani ohlášení nevyžadují stavební úpravy vodovodů a kanalizací, pokud se nemění jejich trasa.*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy.

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Podmínky pro zabezpečení veřejných zájmů uvedených ve stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze zvláštních zákonů jsou zpracovány do podmínek stavebního povolení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací. Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658 autorizoval  AI pro mosty a inženýrské konstrukce -, ČA: 0009787 a tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.

Dle ustanovení § 159 SZ projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné.

Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení dospěl k závěru, že uskutečněním stavby ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavba při provádění nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce. K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

- Stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů.
- Vlastní provádění stavby bude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, ČSN a nedojde k ohrožení bezpečnosti práce.
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy stanovil v rozhodnutí podmínky dotčených orgánů státní správy, které byly uvedeny v jejich závazných stanoviscích a i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ) především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.
- Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich nemohou být prováděním stavebních prací na předmětné stavbě přímo dotčeny nad přípustnou míru z důvodu, že dodavatel stavby je povinen dodržovat limity hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a opatření ke snížení hluku uvedená v projektu.

MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy také zjišťoval účinky budoucího užívání stavby pozemní komunikace.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení dospěl k závěru, že budoucím užíváním ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

Užívání stavby je podmíněno vydáním souhlasu s užíváním stavby. V kolaudačním řízení speciální stavební úřad ověřuje, zda je stavba provedena v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů.

Stavební záměr bude splňovat požadavky na užívání s omezenou schopností pohybu a orientace. Zárukou toho je ta skutečnost, že stavební záměr vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů ve smyslu ust. § 158 stavebního zákona a dodržení požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vlastní provádění stavby nebude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ. Bylo vydáno kladné stanovisko NIPI, BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. dne 11. 1. 2021 pod zn: 003210002.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 115 stavebního zákona stavbu povolit.

## **Poučení:**

### **POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace (po právní moci rozhodnutí)

---

### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Toto rozhodnutí je osvobozeno od uhrazení správního poplatku za vydání stavebního povolení podle položky 18 bod 1 písm. f) pozn. 2 Sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

- stavebník: Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 PRAHA 3  
Zástupce : Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Praha 4, Bezová 1658
- CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063
- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035
- Městys Holany, se sídlem Holany 43, IČ: 00260525
- Povodí Ohře, s.p., Chomutov, Bezručova 4219, IČ: 70889988 , závod Terezín

Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Česká Lípa, úřad územního plánování, nám. T.G. M 470 01 Česká Lípa 1
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, nám. T.G. M 470 01 Česká Lípa 1
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, ul. Karla Poláčka čp. 3152, Česká Lípa
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec, ÚO Česká Lípa - DI,
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, se sídlem v Liberci, Husova 64, 460 31 Liberec, IČO: 710 09 302

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

